Relevante Rahmenbedingungen des Untersuchungsraums

Legende

- Ausgleichsflächen
- geschützte und teilweise geschützte Biotope (beispielsweise Wattflächen, Auwälder im NSG und einige Gräben)
- Umgrenzung Naturschutzgebiet
- 1 Altlasten (Moorfleeter Wanne - Flächendokumentation/INFLAEX vom 03.06.2020, Auftraggeber BUE)
  - 1 7030-001/00 Moorfleeter Deich, Deponie Moorfleeter Brack
  - 2 7032-008/00 Andreas-Meyer-Straße, Fa. Boehringer
- Achtungsabstand Kraftwerk Tiefstack (500 Meter)
- Freileitung 110 kV, mit 40m Prüfabstand gem. 26. BImSchV
- Verkehrslärm tags, 59 dB(A)-Grenze
- Verkehrslärm nachts, 54 dB(A)-Grenze
- denkmalgeschütztes Gebäude / Ensemble
- denkmalpflegerischer Interessensbereich Kirchenwarft
- Gewerbebetriebe mit Erweiterungsbedarfen
- Gartenbaubetrieb, Haupterwerb
- Landwirtschaftsbetrieb, Grundfutterherstellung (mehr als 1/3 der gesamten betrieblichen Bewirtschaftungsfläche im UG)
- Spülfelder

Karte: Relevante Rahmenbedingungen

Bezirk Bergedorf
Stadtwerkstatt Moorfleet

ohne Maßstab
Stand: 14.02.2022

KONTOR 21 · WIRSIND ARCHITEKTEN & STADTPLANER · EGL